

*** Mehrfertigung für den Kunden ***

An die
Landeskreditbank Baden-Württemberg
- Förderbank
Schlossplatz 10
76113 Karlsruhe

Kunden-Nummer: 872902.9
Konto-Nummer : 671.000879.8
Kreis-Nummer : 567

Ansprechpartner:
Herr Zilly
Unser Zeichen : KU 12
Telefon: (07 21) 1 50-17 41
steuerfreier Finanzumsatz
Ust.-Id.Nr. DE198001403

Änderungsvertrag

zwischen
Uwe Nicolaus
Kerstin Nicolaus
Rothenkirchener Str. 66
08107 Hartmannsdorf

und
Landeskreditbank Baden-Württemberg - Förderbank
(im Folgenden: L-Bank)

Die Darlehensnehmer und die L-Bank vereinbaren, dass das Darlehen
Konto-Nr. 671.000879.8 ab 01.06.2007 zu den folgenden Bedingungen
fortgeführt wird:

Nominalzins	4,97 %
anfänglicher effektiver Jahreszins	5,08 %
Zinsfestschreibung bis zum	31.05.2017
Tilgung	1,00 % p.a. zzgl. ersparter Zinsen
Berechnung der Rate aus dem ur- sprünglichen Darlehensbetrag von *	EUR 178.952,16
Ratenhöhe	EUR 890,29
Fälligkeitstermine	zum 01. eines jeden Monats
planmäßige Restschuld zum Ende der Zinsfestschreibung am 31.05.2017	EUR 116.438,17

Die neue Rate ist erstmals zahlbar zum 01.07.2007. Die Zinsen werden
aus der jeweiligen Restschuld berechnet. Sie beträgt zum 01.06.2007
planmäßig EUR 154.962,16.

- * Dieses Darlehen wird als Annuitätendarlehen geführt. Das heisst die zu zahlenden Raten bleiben bis zum Ende der vereinbarten Zinsbindung gleich hoch. Die Raten werden zur Bezahlung der Zinsen und Tilgung verwendet. Selbstverständlich werden dabei die Zinsen nur aus der jeweiligen Restschuld berechnet. Der zu zahlende Zinsbetrag nimmt daher mit jedem Zahlungstermin ab. Da Sie aber bei jeder Rate insgesamt für Zins und Tilgung den gleichen Betrag bezahlen, steht für die Tilgung ein zunehmend größer werdender Anteil zu Verfügung.

Zum Ablauf der neuen Zinsfestschreibung können die Kreditkonditionen